

Referat fra bestyrelsesmøde

Vedrørende:	Afdeling 08
Sted:	Bestyrelseslokalet, Elsdyrvej 12, 7100 Vejle
Dato:	10. maj 2023
Deltagere:	<p>Bestyrelsen: Egon Birger Nielsen Erik Kjær Hansen Hanne Bæk Isabella Koch Coremans Julie Kathrine Joen</p> <p>Evt. ØsterBO administration:</p>
Referent:	Isabella
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendelse af referat fra sidste møde 2. Nyt fra beboerne 3. Nyt til inspektøren 4. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer <ol style="list-style-type: none"> a. Forventningsafstemning af engagement fra medlemmer b. Egon: "Hvordan tackler man alle de ældre beboere for at vise dem at vi i bestyrelsen vil arbejde konstruktivt for dem samt alle unge beboere at det giver mening med en bestyrelse i Afd. Regi" c. Andet? 5. Kommende tiltag <ol style="list-style-type: none"> a. Vedligeholdelser b. Renoveringer 6. Arrangementer/Årshjul <ol style="list-style-type: none"> a. Hvilke arrangementer vil vi have året ud? b. Retningslinjer for andres brug af lokalet 7. Eventuelt <ol style="list-style-type: none"> a. Snakke om konceptet med "Åbne møder" b. Flagdage 8. Næste mødedato

Punkt 1: Godkendelse af referat fra sidste møde

Ingen indvendinger.

Punkt 2: Nyt fra beboerne

- Cykelstativet ovre på Hjortevej er for småt, det er til hjemmehjælperne, men deres cykler kan ikke stå i den. Beboer vil henvende sig til os, på Markvandring, 11/05/2023.
- Der er forskellige meldinger, men flere beboere har henvendt sig og klaget over tonen i kundeservice når beboerne ringer ind. Vi opfatter det som, at det også kommer an på hvem man kommer igennem til.
- Der er stadig problemer med sensor på lamperne i opgangen, da de tænder i dagtimerne.

Punkt 3: Nyt til inspektøren

Inspektøren er ikke til stede, derfor intet nyt.

Punkt 4: Nyt fra bestyrelsesmedlemmer

a. Forventningsafstemning af engagement fra bestyrelsesmedlemmer

- Isabella går af som bestyrelsesmedlem og repræsentantskabs-repræsentant af personlige årsager, pr. 15/05/2023.
- Julie Kathrine går af som bestyrelsesmedlem af personlige årsager, pr. 15/05/2023.

b. Egon: "Hvordan hjælper man alle de ældre beboere for at vise dem at vi i bestyrelsen vil arbejde konstruktivt for dem samt alle unge beboere at det giver mening med en bestyrelse i Afd. Regi".

- Vi mangler dem til arrangementerne, nogle beboere siger "Østerbo er ikke hvad det har været". Det går for hurtigt med informationerne på min side, og flere ældre der ikke har adgang til digitalpost.
- Østerbo bør lave flere arrangementer der hjælper beboere med at betjene de digitale sider i Østerbo.

c. Andet:

- Internet: Det er dyrt og meget besværligt med mobilt internet i et usb stik. Det er nemmere og billigere at lave en internetdeling fra ens personlige mobil til bestyrelsescomputeren. Vi bruger derfor ikke midler på dette.

Punkt 5: Kommende tiltag

- **Vedligeholdelser:** Inspektørens forslag om linoleumsgulve. Vores forslag er; at den beboer som flytter ind skal betale et månedligt beløb til at få lagt gulvet, vi ser gerne at de finder flere forslag, ligesom med køkkenerne, så man selv kan vælge hvad der skal lægges på.
- **Renoveringer:** ingen kommentarer.

Punkt 6: Arrangementer/Årshjul

a. Hvilke arrangementer vil vi have året ud?

- Et minimumsantal af tilmeldinger til et arrangement, minimum 20-25.

- Arrangementerne skal deles både på min side og inde på Facebook-gruppen "Beboere i Østerbo afd. 8".

b. Retningslinjer for andres brug af lokalet

- Tag gerne en ven/veninde med og brug lokalet, men giv besked til bestyrelsen først via e-mailen.
- Vi ser også gerne, at lokalet bliver brugt til socialt samvær for beboerne i afd. 8.
- En fra bestyrelsen åbner og lukker lokalet.
- Lokalet skal afleveres i samme stand som det bliver modtaget. Lav en liste for oprydning (Isabella laver listen og sender til Egon) som hænges op i lokalet.

Punkt 7: Eventuelt

a. Snakke om konceptet med "Åbne møder"

- Bange for der kommer for mange klager, men hvis man føler et behov for et åbent møde, holdes der et. Vi kan bruge FB-gruppen til at stille spørgsmål.

b. Flagdage

- Lave et Facebook-opslag, at vi gerne vil have nogle flagfolk fra hvert område i afd. 8, til at flage på hellige dage og fx på Dronningens fødselsdag. Sammen udvalgte bestyrelsen 10 flagdage. Julie Kathrine laver opslag med det samme og poster i FB gruppen.

Punkt 8: Næste mødedato

Afventer.

----- slut på referat -----